

Nadležni Trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD SPLIT**
Poslovni broj spisa: **7 St-398/2013.**
Dužnik: **ELECTRO DYNAMIC d.o.o. u stečaju**
OIB: **56142915096**
Split, 17.01.2025.

**IZVJEŠTAJ STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA
I STANJU STEČAJNE MASE**
Obrazac 18.

Nastavno na do danas podnesene izvještaje o tijeku stečajnog postupka i unovčenoj stečajnoj masi koja čini raspoloživu imovinu ovog stečajnog dužnika mogu se očitovati kao i do sada da stečajna upraviteljica poduzima daljnje radnje sukladno Odluci sa skupštine vjerovnika održane dana 27. rujna 2023. o načinu unovčenja utvrđene imovine-zemljišta.

Elaborat o procjeni tržišne vrijednosti suvlasničkih dijelova nekretnina upisanih u K.O. Nerežišća izradio je sudski vještak Hrvoje Bbalija iz Zagreba. Zemljište upisano u zemljišno knjižnim ulošcima : 201, 207, 210, 900, 2411 i 2412 .K.O. Nnerežišća . Zemljište je položeno na južnoj padini otoka Brača.

Od ukupne površine od 127.393 m² , ovaj stečajni dužnik je suvlasnik 5/9 od ukupne površine od 94.043m² što iznosi **52.246m²**. i od č.z. 1587/2 daljnjih **21.153m²**, što daje ukupnu površinu od cca 74.000,00m².

Unovčenje se provodi sukladno odluci vjerovnika javnim oglašavanjem putem Fine i to prikupljanjem pisanih ponuda sa istaknutom početnom cijenom , po načelu „tko da više“.

Dana 14 .01.2025. oglašena je **deseta javna dražba** za preostalih 15 jedinica, kao do sada, po načelu „viđeno kupljeno“ prikupljanjem pisanih ponuda uz početnu cijenu koja je umanjena za 10% u odnosu na devetu dražbu. Kao uvjet za dostavljanje ponude traži se uplata jamčevine u iznosu od 10% oglašene cijene svake pojedine čestice zemljišta.

Oglasi o javnom prikupljanju pisanih ponuda objavljen je dana 17.01.2024. na Internetskim stranicama sudačke mreže, Fine i na INDEKS.hr

Ponude koje budu zaprimljene sukladno raspisanom natječaju do 17.02.2025. javno će se otvarati dana 26.02.2025. u 13sati na Trgovačkom sudu u Splitu, Sukoišanska 6, sudnica br.22 (podrumski dio zgrade) .

Saldo novčanih sredstava na IBAN računu ovog stečajnog dužnika nakon uplate kupovine iznosi **121.109,86eur.**

Osim plaćene pristojbe FINI i trošak naknade banci za vođenje platnog prometa, drugih isplata nije bilo.

STEČAJNA UPRAVITELJICA